



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 550-01/26-01/0012
URBROJ: 2140-1-04-0412-26-1
Krapina, 27.10.2026.

Na temelju članka 5. Odluke o sufinanciranju troškova stanovanja mladih obitelji na području grada Krapine („Službeni glasnik Grada Krapine“ broj 6/24) gradonačelnik Grada Krapine raspisuje sljedeći

**JAVNI POZIV
za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje
troškova stanovanja mladih obitelji na području grada Krapine
u 2026. godini**

I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet ovog Javnog poziva je dodjela financijske potpore usmjerene na sufinanciranje troškova stanovanja mladih obitelji na području grada Krapine u 2026. godini (dalje u tekstu: Javni poziv) u skladu s uvjetima utvrđenim u Odluci o sufinanciranju troškova stanovanja mladih obitelji na području grada Krapine („Službeni glasnik Grada Krapine“ broj 6/24, dalje u tekstu: Odluka), a s ciljem demografske obnove, izjednačavanja mogućnosti, smanjena iseljavanja te ostanka mladih obitelji na području grada Krapine.

II. PRIHVATLJIVI KORISNICI FINANCIJSKE POTPORE

Prihvatljivi korisnici financijske potpore su **mlade obitelji** koje imaju sklopljen Ugovor o najmu na području grada Krapine.

Mladom obitelji u smislu ovog Javnog poziva smatra se podnositelj zahtjeva zajedno sa svojim bračnim ili izvanbračnim partnerom i djecom, ako ih imaju, pod uvjetom da barem jedan od bračnih ili izvanbračnih partnera nije stariji od 45 godina. Mladom obitelji u smislu ovog Javnog poziva smatra se i jednoroditeljska obitelj i samohrani roditelj.

Mlada obitelj u trenutku podnošenja zahtjeva za dodjelu financijske potpore mora ispunjavati sljedeće uvjete:

- oba bračna / izvanbračna partnera su državljani Republike Hrvatske ili strani državljani kojima je odobren boravak u Republici Hrvatskoj
- ukupna mjesečna primanja po članu kućanstva ne prelaze visinu prosječne plaće u Republici Hrvatskoj u trenutku objave poziva
- bračni / izvanbračni partneri nemaju u vlasništvu / suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu pogodnu za stanovanje
- ni jednom od bračnih / izvanbračnih partnera nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite

III. PRIHVATLJIVI TROŠKOVI

Prihvatljivi troškovi za financijsku potporu uključuju trošak najma stana mladih obitelji na području grada Krapine.

U prihvatljive troškove **ne ulaze** troškovi korištenja garaže, posebno plaćeni izdaci za korištenje telefona i interneta, porezi, i slično.

Sufinanciraju se troškovi stanovanja korisnicima koji imaju slobodno ugovorene najamnine s najmodavcima fizičkim ili pravnim osobama te koji ugovorom ovjerenim od strane mjerodavnog tijela i prijavljenim

Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi dokažu postojanje podstanarskog odnosa u stambenom objektu koji se nalazi na području grada Krapine.

Ugovor o najmu mora biti sklopljen **najmanje za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2026. godine.**

Podnositelji zahtjeva koji sklope dodatke i izmjene ugovora o najmu ili promjene najmodavca u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2026. godine, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ako se izmjenama i dopunama ne povećava iznos ugovorene najamnine i ako između sklopljenih ugovora o najmu nema prekida dužih od 15 dana.

Podnositelji zahtjeva koji zbog isteka ugovora o najmu prije 31. prosinca 2026. godine sklope novi ugovor o najmu, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ako se novim ugovorom ne povećava iznos ugovorene najamnine.

Korisnici s najmodavcem **ne mogu** biti srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana.

Korisnici su obvezni prijaviti svaku promjenu u roku 15 dana od dana nastanka okolnosti koja utječe na korištenje priznatog prava.

IV. IZNOS FINACIJSKE POTPORE

Financijska potpora iznosi:

Za mladu obitelj **s djecom**: 50 % iznosa mjesečne najamnine, a najviše do 200,00 EUR mjesečno

Za mladu obitelj **bez djece**: 50 % iznosa mjesečne najamnine, a najviše do 100,00 EUR mjesečno

Najviši iznos koji može biti odobren pojedinačnom korisniku:

- mladoj obitelji s djecom iznosi 2.400,00 EUR u trajanju od 12 mjeseci, a odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2026. do 31. prosinca 2026. godine
- mladoj obitelji bez djece iznosi 1.200,00 EUR u trajanju od 12 mjeseci, a odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2026. do 31. prosinca 2026. godine

V. POSTUPAK I ROK PODNOŠENJA ZAHTJEVA

Zahtjevi za dodjelu financijske potpore podnose se na propisanim obrascima sa pripadajućom dokumentacijom **sukladno Uputama za prijavitelje koje čine sastavni dio ovog Javnog poziva te su objavljene na mrežnoj stranici Grada Krapine www.krapina.hr pod rubrikom „Natječaji i javni pozivi“.**

Zahtjevi za dodjelu financijske potpore mogu se podnijeti od dana objave ovog Javnog poziva u Zagorskom listu. Javni poziv objavljuje se isti dan i na mrežnoj stranici Grada Krapine www.krapina.hr te oglasnoj ploči Grada Krapine.

Zahtjev za dodjelu financijske potpore podnosi se u zatvorenoj omotnici neposredno ili putem pošte preporučeno, uz naznaku na kojeg se prihvatljivog korisnika odnosi prijava:

GRAD KRAPINA,
Magistratska 30, 49000 Krapina
Odsjek za imovinsko-pravne poslove

„Zahtjev za dodjelu financijske potpore za sufinanciranje troškova
stanovanja **mladih obitelji s djecom**“

ili

„Zahtjev za dodjelu financijske potpore za sufinanciranje troškova
stanovanja **mladih obitelji bez djece**“

Rok za dostavu zahtjeva je **01.12.2026. godine** ili do dana objave obavijesti o iskorištenosti raspoloživih sredstava i zatvaranju Javnog poziva, ovisno koji uvjet prije nastupi.

U slučaju iskorištenosti raspoloživih sredstava prije 01.12.2026. godine, Grad Krapina će obavijest o iskorištenosti raspoloživih sredstava i zatvaranju Javnog poziva objaviti na mrežnoj stranici Grada Krapine www.krapina.hr pod rubrikom „Natječaji i javni pozivi“.

Ukupan raspoloživi iznos sredstava koji se dodjeljuje temeljem ovog Javnog poziva iznosi 15.000,00 eura. Bespovratna sredstva koja se dodjeljuju temeljem ovog Javnog poziva jednokratna su po Korisniku (mladoj obitelji) i ne mogu se kombinirati s drugim mjerama.

VI. POSTUPAK DODJELE FINACIJSKE POTPORE

Financijska potpora po ovom Javnom pozivu dodjeljuje se sukladno postupku i kriterijima propisanim Odlukom.

Zahtjevi se odobravaju prema redoslijedu zaprimanja, ako udovoljavaju uvjetima Javnog poziva, do iskorištenja raspoloživih sredstava. U slučaju da podnositelj zahtjeva ostvari pravo na bespovratna sredstva, u trenutku kada po Javnom pozivu preostane manji iznos sredstava od pripadajućeg iznosa bespovratnih sredstava, dodijelit će mu se bespovratna sredstva u visini preostalog iznosa osiguranih proračunskih sredstava uz suglasnost podnositelja zahtjeva.

Grad Krapina može tražiti dopunu / pojašnjenje dokumentacije iz zahtjeva, nakon čega će se utvrditi udovoljava li zahtjev uvjetima Javnog poziva.

Podnositelj zahtjeva može u roku za dostavu zahtjeva izmijeniti prethodno podneseni zahtjev. Izmijenjeni zahtjev dobiva novi redni broj koji se tada smatra rednim brojem podnošenja zahtjeva.

U slučaju naknadnog odustanka Korisnika od dodjele odobrenih bespovratnih sredstava, u razmatranje će se uzeti prvi sljedeći nerazmotreni zahtjev za dodjelu financijske potpore prema redoslijedu zaprimanja.

Nepravodobno podneseni zahtjevi neće se razmatrati.

Nakon provedenog postupka pregleda pristiglih zahtjeva, podnositelji zahtjeva bit će obaviješteni o rezultatima istog dostavom Odluke o dodjeli bespovratnih sredstava odnosno Odluke o odbijanju zahtjeva, ukoliko isti ne udovoljava uvjetima ovog Javnog poziva, u roku od 8 dana od dana donošenja iste.

Isplata dodijeljenih bespovratnih sredstava izvršit će se po dostavi dokaza o nastalim prihvatljivim troškovima. Podnositelji zahtjeva moraju imati podmirene dospelje obveze prema Gradu Krapini.

Rezultati Javnog poziva bit će objavljeni na mrežnoj stranici Grada Krapine www.krapina.hr pod rubrikom „Natječaji i javni pozivi“ u roku od 45 dana od zatvaranja istog.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Ako podnositelj zahtjeva ostvaruje pravo na financijsku potporu za prihvatljive troškove iz Odluke i Javnog poziva iz drugih javnih izvora, nije dopušteno dvostruko financiranje istih što podnositelj zahtjeva jamči Izjavom o nepostojanju dvostrukog financiranja pod materijalnom i kaznenom odgovornošću.

Dvostruko financiranje podrazumijeva financiranje istih prihvatljivih troškova iz različitih izvora financiranja kako bi se od svih ostvarila financijska potpora.

Grad Krapina zadržava pravo poništenja ovog Javnog poziva te pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema podnositeljima zahtjeva glede troškova sudjelovanja.

Sve ostale informacije mogu se dobiti u Gradu Krapini, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko pravne odnose, Odsjeku za imovinsko-pravne poslove, Magistratska 30, 49000 Krapina (telefon: 049/301-210, adresa elektroničke pošte: ana.radakvkrpina.hr / katarina.grsetic@krapina.hr).

GRADONAČELNIK

Zoran Gregurović

DOSTAVITI:

1. ZAGORSKI LIST d.o.o.
2. Oglasna ploča Grada Krapine, ovdje,
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko pravne odnose, ovdje,
4. Upravni za društvene djelatnosti, poslove gradonačelnika i gradskog vijeća, ovdje,
5. Upravni odjel za financije, proračun, javnu nabavu i gospodarstvo, ovdje,
6. Arhiva, ovdje.